

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Put Vuka Mandušića 8, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel:098 968 7224

Trgovački sud u Zadru
St-219/2017

Predmet: prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe te prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika

U gornjem predmetu nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka, a sukladno odlukama skupštine vjerovnika, stečajna masa kao tužitelj nastavila je postupke radi naplate po pravomoćnoj presudi Općinskog suda u Šibeniku br. P-2999/2010 protiv tuženika Ivice Tucka.

Punomoćnik stečajnog dužnika pokrenuo je parnicu radi pobijanja tuženikovih pravnih radnji i to Ugovora o darovanju nekretnine koja se vodi u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Šibeniku, K.O. Šibenik, ZK uložak br. 6108, kat.čest. br. 955/2, označeno kao etažno vlasništvo E-77, redni broj 77. suvlasnički dio u idealnom omjeru od 314/10000 dijela koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela S5.6, koji se sastoji od stana na petom katu, površine 73,96 m², te posebnih pripadaka i to balkona površine 28,77 m², ukupne neto korisne površine 102,73 m². Ugovor je tuženik sklopio sa svojom suprugom Marijanom Tucak. Parnica se vodi na Općinskom sudu po brojem P-798/2020. Pripremno ročište održano je 7. srpnja 2022., a ročište glavne rasprave, zakazano za 14. ožujka 2024. na zahtjev tuženika je odgođeno te do danas nije zakazan novi termin, a u međuvremenu je iz raznih razloga čak šest puta izvršena presignacija spisa. Na prijedlog stečajnog dužnika kao tužitelja, na nekretnini je upisana zabilježba spora, ali na istoj postoje upisana razlučna prava Jadranske banke d.d. (sada Hrvatska poštanska banka d.d.), radi osiguranja novčane tražbine od 95.000,00 eura s kamatama te Tatjane Samodol, radi osiguranja novčane tražbine od 550.000,00 kuna (72.997,54 eura).

U predmetu Ovr-181/2021 (prije 252/2020) na Općinskom sudu u Šibeniku pravomoćno je odgođena ovrha na nekretnini ovršenika Ivice Tucka upisanoj u Z.U. 6108 K.O. Šibenik oznake čest.br. 955/2, etažno vlasništvo E-33, redni broj 33, suvlasnički dio u idealnom omjeru od 26/10000 dijela koji je povezan s vlasništvom posebnog dijela PR1.22 –parkirno mjesto 22, u prizemlju, ukupne neto korisne površine 13,50 m² do okončanja postupaka po izvanrednim pravnim lijekovima u predmetu P-2999/2010. Na prijedlog stečajnog dužnika kao tužitelja u zemljišne knjige je upisano pravo vlasništva tuženika kako bi nekretnina bila podobna za ovrhu.

U predmetu Ovr-25/2021 na Općinskom sudu u Šibeniku, radi prisilne naplate, stečajni dužnik kao ovršenik naplatio je putem zahtjeva za izravnu naplatu FINI 7.657,00 kn (1.016,26 eura) s računa ovršenika, nakon čega je pravomoćno utvrđena odgoda ovrhe do odluka o izvanrednim pravnim lijekovima u predmetu P-2999/2010 (reviziji i zahtjevu za ponavljanje postupka).

Rješenjem od 15. srpnja 2025. nadležni sud je odbio prijedlog tuženika u predmetu P-2999/2010 za ponavljanje postupka te je isti uložio žalbu na predmetno rješenje.

Punomoćnik tuženika u više je navrata kontaktirao stečajnog upravitelja radi mirnog rješenja predmetnih sporova.

Nakon višekratnih pregovora, stranke su usuglasile nacrt izvansudske nagodbe po kojem bi tuženik isplatio stečajnom dužniku/tužitelju/ovrhovoditelju iznos od 27.539,06 eura i to

Stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso

OIB: 56627311158, MB: 80596665, IBAN: HR2923900011101334633 otvoren kod HPB d.d.
adresa: Put Vuka Mandušića 8, 22000 Šibenik, e-pošta: jjsekso@gmail.com, mobitel: 098 968 7224

21.494,31 EUR na račun stečajne mase, na ime glavnice i troškova po presudi P-2999/2010 umanjeno za već naplaćeni dio te uvećano za plaćene pristojbe u postupcima naplatom dok bi iznos od 6.044,75 EUR na ime odvjetničkih troškova, bio isplaćen na račun odvjetničkog ureda AVDAGIĆ I PARTNERI odvjetničko društvo d.o.o. Stečajni dužnik u tom slučaju ne bi potraživao kamate po presudi P-2999/2010.

Ovakva nagodba bila bi prihvatljiva za stečajnu masu, budući da tuženikov prijedlog za reviziju iz 2017. još nije riješen, u slučaju uspjeha u pobijanju ugovora o darovanju stana i dalje ostaje problem naplate zbog upisanih razlučnih prava te tuženik ima kao jedinu imovinu upisanu na svoje ime garažno parkirno mjesto. Takva nekretnina slične površine procijenjena je u predmetu St-184/2022 na ovom sudu na iznos od oko 6.100,00 eura te uspjehom u ovrsi bi se eventualno naplatio samo manji dio utuženog iznosa glavnice bez kamata i troškova.

Stečajna masa bi trebala pokrenuti i spor protiv tuženikovog poslodavca Hrvatskog vaterpolskog saveza koji se oglašio na zahtjev za obustavom dijela plaće tuženika u korist tužitelja/stečajnog dužnika.

Prihvaćanjem nagodbe namirile bi se u cijelosti tražbine prvog višeg isplatnog reda te manjim dijelom drugog, a u slučaju odbijanja, nastavili bi se dugotrajni i skupi sudski postupci s neizvjesnom naplatom. Iznos po nagodbi kao naknadno pronađenoj/utvrđenoj imovini u smislu članka 289. stavka (1) točke 3. Stečajnog zakona, tuženik bi jednokratno uplatio na račun stečajne mase.

Slijedom navedenog, predlaže se sudu:

1. donijeti rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknadne diobe, u smislu članka 289. stavka (1) točke 3.,
2. sazvati skupštinu vjerovnika s dnevnim redom davanja suglasnosti stečajnom upravitelju za sklapanje izvansudske nagodbe s Ivicom Tuckom prema nacrtu od 15. listopada koji se dostavlja u privitku.

Josip Jadran Sekso
Stečajni upravitelj stečajne mase
iza VK „ŠIBENIK“. u stečaju

Privitak:

- nacrt izvansudske nagodbe.